**SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**  
  
**SPRENDIMAS**

**Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-4253-4538), esančio VILNIAUS G. 11, Skuodo MIESTE, dalių dydžių nustatymo ir dalių nuomos**

2024 m. rugsėjo 17 d. Nr. T10-200

Skuodas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 9 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 6 dalies 1 punktu, 32 straipsnio 5 dalies 1 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 13.1 papunkčiu, 44 ir 47 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.9 papunkčiu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 19 d. įsakymo Nr. 237 „Dėl Pastatų, statinių, įrenginių, pastatytų iki 1996 m. sausio 1 d., saugaus naudojimo termino nustatymo tvarkos patvirtinimo“ 1.4 papunkčiu, Statybos techninio reglamento STR 1.12.06:202 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 565 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ patvirtinimo“, 1 punktu ir priedo „Statinio gyvavimo trukmė priklausomai nuo statinio naudojimo paskirties ir statybos produktų, iš kurių jis pastatytas“ 1.1 papunkčiu bei atsižvelgdama į 2024 m. birželio 11 d. Vilniaus g. 11 namo bendrojo naudojimo objektų valdytojos Liudos Gerikienės prašymą, Skuodo rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Nustatyti kitos paskirties 0,2081 ha ploto žemės sklype (kadastro Nr. 7550/0004:407, unikalus Nr. 4400-4253-4538) Vilniaus g. 11, Skuodo mieste, dalis, reikalingas patalpų, esančių gyvenamajame name, unikalus Nr. 7597-3002-3010, eksploatacijai:

1.1. 46,85 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0011) 0,0038 ha;

1.2. 34,16 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0012) 0,0028 ha;

1.3. 45,46 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0013) 0,0037 ha;

1.4. 45,34 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0001) 0,0037 ha;

1.5. 35,40 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0002) 0,0029 ha;

1.6. 45,82 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0014) 0,0038 ha;

1.7. 45,61 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0015) 0,0037 ha;

1.8. 35,18 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0016) 0,0029 ha;

1.9. 46,16 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0017) 0,0038 ha;

1.10. 45,33 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0018) 0,0037 ha;

1.11. 34,45 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0019) 0,0028 ha;

1.12. 46,01 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0009) 0,0038 ha;

1.13. 54,88 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0020) 0,0045 ha;

1.14. 25,25 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0045) 0,0022 ha;

1.15. 44,44 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0006) 0,0036 ha;

1.16. 55,05 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0003) 0,0045 ha;

1.17. 26,58 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0022) 0,0022 ha;

1.18. 45,32 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0023) 0,0037 ha;

1.19. 55,60 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0024) 0,0045 ha;

1.20. 26,23 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0025) 0,0021 ha;

1.21. 45,45 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0008) 0,0037 ha;

1.22. 55,64 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0026) 0,0046 ha;

1.23. 26,39 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0027) 0,0022 ha;

1.24. 45,01 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0028) 0,0037 ha;

1.25. 69,58 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0007) 0,0057 ha;

1.26. 57,61 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0029) 0,0047 ha;

1.27. 70,88 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0046) 0,0059 ha;

1.28. 58,52 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0030) 0,0048 ha;

1.29. 70,18 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0031) 0,0057 ha;

1.30. 58,20 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0032) 0,0048 ha;

1.31. 70,18 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0033) 0,0057 ha;

1.32. 57,71 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0034) 0,0047 ha;

1.33. 55,01 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0035) 0,0045 ha;

1.34. 26,99 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0005) 0,0022 ha;

1.35. 44,74 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0036) 0,0037 ha;

1.36. 56,27 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0037) 0,0046 ha;

1.37. 26,97 kv. m. patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0038) 0,0022 ha;

1.38. 46,10 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0039) 0,0038 ha;

1.39. 54,97 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0004) 0,0045 ha;

1.40. 27,50 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0041) 0,0023 ha;

1.41. 45,48 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0042) 0,0037 ha;

1.42. 56,17 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0043) 0,0046 ha;

1.43. 26,70 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0010) 0,0022 ha;

1.44. 45,61 kv. m patalpai butui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0044) 0,0037 ha;

1.45. 65,73 kv. m patalpai Oftalmologo kabinetui (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0048) 0,0054 ha;

1.46. 108,37 kv. m patalpai parduotuvei (unikalus Nr. 7597-3002-3010:0049) 0,0089 ha;

1.47. 289,37 kv. m patalpai parduotuvei (unikalus Nr. 4400-5284-6398:9403) 0,0237 ha;

1.48. 39,10 kv. m patalpai parduotuvei (unikalus Nr. 4400-5284-6400:9404) 0,0032 ha.

2. Išnuomoti be aukciono 75 metų laikotarpiui gyvenamosios paskirties patalpų-butų savininkams šio sprendimo 1.1–1.44 papunkčiuose nurodytas 0,1669 ha ploto valstybinės žemės sklypo dalis bendrai naudojamame 0,2081 ha ploto žemės sklype (kadastro Nr. 7550/0004:407, unikalus Nr. 4400-4253-4538) Vilniaus g. 11, Skuodo mieste, pagal valstybinės žemės nuomos sutarties projekte (pridedama) nurodytas sąlygas.

3. Pavesti Skuodo rajono savivaldybės merui Stasiui Gutautui pasirašyti sprendimo 2 punkte nurodytų žemės sklypo dalių nuomos sutartį ir visus kitus dokumentus, susijusius su šiuo pavedimu.

4. Nurodyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

|  |  |
| --- | --- |
| Savivaldybės meras |  |

Jolanta Juškienė, tel. (8 440) 44 868